

Chargé(e) d'opération habitat

Offre n° O059250116000921

Publiée le 16/01/2025



Synthèse de l'offre

Employeur : S.M.POLE EQUILIBRE TERRITORIAL ET RURAL DU PAYS CA

Le Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays du Cambrésis, territoire du sud du Département du Nord, comprend 116 communes, regroupées en 3 EPCI (environ 164 000 habitants). Il développe ses activités à travers de nombreux champs d'intervention, dont notamment :

- Urbanisme (Schéma de Cohérence Territoriale du Cambrésis (SCoT) ...)
- Développement durable ((Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET), Certificats d'Economies d'énergie (CEE), fonds d'aide, Plantons le décor...)
- Habitat (Programme d'Intérêt Général (PIG) « Habiter Mieux », Fonds Air...)
- Développement rural (Programme européen LEADER 2014-2020, FISAC...)
- Animation du Conseil de développement

Site web de l'employeur : <http://www.paysducambresis.fr>

Lieu de travail : - 14 rue Neuve - BP 50049, Cambrai (Nord)

Poste à pourvoir le : 01/04/2025

Date limite de candidature : 28/02/2025

Type d'emploi : Emploi permanent - vacance d'emploi

Motif de vacance du poste

Poste vacant suite à une cessation de fonction de l'agent précédemment sur le poste

Détails de l'offre

Famille de métiers : Habitat et politique de la ville > Politique de la ville

Grade(s) recherché(s) : Attaché

Rédacteur

Métier(s) : [Chargé ou chargée du développement territorial](#)

Ouvert aux contractuels : Oui, à titre dérogatoire par rapport aux candidatures de fonctionnaires ([Art. L332-8 disposition 2 du code général de la fonction publique](#))

Un contractuel peut être recruté sur ce poste pour les besoins des services ou de par la nature des fonctions lorsqu'aucune candidature d'un fonctionnaire n'a abouti. Le contrat proposé ne peut excéder trois ans, renouvelable dans la limite d'une durée maximale de six ans.

Temps de travail : Temps complet

Télétravail : Oui

Management : Non

Descriptif de l'emploi :

STRUCTURE :

Le Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays du Cambrésis, territoire du sud du Département du Nord, comprend 116 communes, regroupées en 3 EPCI. Il développe ses activités à travers de nombreux champs d'intervention, dont notamment :

- Urbanisme (Schéma de Cohérence Territoriale du Cambrésis (SCoT) ...)
- Environnement Climat Energie (Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET), Rénovation énergétique, Certificats d'Economies d'énergie (CEE), Plantons le décor...)
- Habitat (Programme d'Intérêt Général (PIG) « Habiter Mieux » - Pacte territorial, Fonds Air Bois, Observatoire de l'habitat...)
- Développement rural (Programme européen LEADER 2023-2027)
- Animation du Conseil de développement

CONTEXTE :

Le Pays du Cambrésis, avec le soutien des 3 EPCI (Communauté d'Agglomération de Cambrai, Communauté d'Agglomération du Caudrésis-Catésis, Communauté de Communes du Pays Solesmois), met en place :

- Un Programme d'Intérêt Général (PIG « Habiter Mieux ») à l'échelle de l'arrondissement en 2013. Fort de ses bons résultats qui répondent à un besoin d'amélioration de l'habitat, le PIG a été reconduit en 2019 et continue d'œuvrer sur le Cambrésis jusqu'à fin 2025, en partenariat avec l'Agence Nationale de l'Amélioration de l'Habitat (ANAH). La volonté du territoire est d' :
 - o Améliorer le parc privé sur le volet lutte contre la précarité énergétique (un contingent d'aides de l'ANAH « MaPrimRénov' Parcours Accompagné » actuellement 90/an)
 - o Amélioration l'autonomie des habitants dans leur logement (un contingent d'aides de l'ANAH « MaPrimAdapt' » actuellement 80/an)
- Un Pacte territorial 2025-2029 (volet 1 et 2) relatif à :
 - o La dynamique territoriale : mobilisation, communication, sensibilisation, information préventive
 - o L'information, le conseil et l'orientation des ménages en matière de rénovation de l'habitat et juridique, en partenariat avec l'Agence départementale pour l'information sur le logement (ADIL).
- Un Fonds Air Bois, en partenariat avec l'ADEME
- Un Observatoire de l'habitat

OBJECTIF :

Le PETR du Pays du Cambrésis continue d'accompagner les habitants de l'arrondissement à la rénovation énergétique de leur logement (conseil à la rénovation et accompagnement financier grâce au PIG), en partenariat avec les EPCI, ANAH, ADIL, Région, Département, Cambrésis Emploi...

Cadre d'emploi des attachés territoriaux

En lien direct avec la directrice et l' élu référent (Vice-Président)

Missions / conditions d'exercice :

MISSIONS PRINCIPALES :

- Animer et suivre les dispositifs et programmes de l'Habitat : Pacte territorial (Espace Conseil France Rénov'), PIG, Fonds Air Bois...
 - o Organiser des comités de suivis et de pilotage
 - o Réaliser la communication

- o Assurer une veille des dispositifs / politiques publics de l'habitat
- o Mettre en œuvre le Pacte Territorial 2025-2029 – volet 1 et 2
- o Préparer la construction du prochain PIG (volet 3 du Pacte Territorial, Programme, convention, marché) et suivre sa mise en œuvre
- Assurer la gestion administrative des dossiers (instruction des dossiers de demande de paiement du PIG et Fonds Air Bois) et des conventions partenariales
- Travailler en partenariat avec les acteurs publics et privés de l'habitat (EPCI, INHARI (opérateur du PIG), ADIL, ANAH, CD59, Région, Etat, artisans, agents immobiliers...)

MISSIONS ANNEXES :

- Actualiser et alimenter l'Observatoire de l'Habitat
- Réaliser toutes les tâches liées au bon fonctionnement du service

CDD de 2 ans.

Emploi à temps plein (35h).

Catégorie A ou B

Grade de recrutement : Attaché Territorial ou Rédacteur Territorial

Télétravail envisageable.

Avantages : Titres restaurant, Plurelya

Déplacements à prévoir sur l'arrondissement et en région.

Permis B obligatoire

Profils recherchés :

PROFIL RECHERCHE :

- Minimum BAC + 4 (Master 1) dans le domaine des politiques de l'habitat, aménagement du territoire
- Expérience dans un poste similaire souhaitée,
- Bonne connaissance des politiques de l'habitat
- Connaissance des collectivités locales et de leur fonctionnement
- Rigueur, organisation, planification, maîtrise des outils informatiques courants (Excel, Word...),
- Savoir travailler en équipe, en partenariat et rendre compte

Contact et modalités de candidature

Contact : 0327729260

Informations complémentaires :

Postes sont tous basés à : Syndicat Mixte du PETER du Pays du Cambrésis
14 rue Neuve - 59401 CAMBRAI

Toutes les candidatures (CV, lettre de motivation) doivent être adressées, au président du PETER du Pays du Cambrésis par courrier au, 14 rue neuve, BP50049, 59401 CAMBRAI CEDEX ou par mail

contact@paysducambresis.fr

Téléphone: 03-27-72-92-60

Page de candidature en ligne : <http://www.emploi-territorial.fr/candidature/o059250116000921-charge-e-operation-habitat>

Travailleurs handicapés

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique. À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.