

# Conseiller en rénovation de l'habitat



Offre n° 0068241213000049

Publiée le 13/12/2024

## Synthèse de l'offre

**Employeur :** PETR PAYS RHIN - VIGNOBLE - GRAND BALLON

**Lieu de travail :** Espace Florival - 170 rue de la République, Guebwiller (Haut-Rhin)

**Poste à pourvoir le :** 01/02/2025

**Date limite de candidature :** 13/01/2025

**Type d'emploi :** Contrat de projet

**Motif de vacance du poste**

Nouveau projet

**Durée de la mission :** 60 mois

## Détails de l'offre

**Famille de métiers :** Habitat et politique de la ville > Politique de la ville

**Grade(s) recherché(s) :** Technicien

**Métier(s) :** [Chargé ou chargée du développement territorial](#)

**Ouvert aux contractuels :** Oui, sans exclure les candidatures de fonctionnaires par voie de détachement ([Art. L332-24 du code général de la fonction publique](#))

Un contractuel peut être recruté sur ce poste car il concerne un projet identifié ou une opération particulière. Le contrat proposé est de 12 mois au minimum, six ans au maximum, la durée dépendant du temps de réalisation du projet. Les fonctionnaires peuvent également postuler sur cette offre et pourront être recrutés par voie de détachement.

**Temps de travail :** Temps complet

**Télétravail :** Non

**Management :** Non

**Expérience souhaitée :** Débutant

**Rémunération indicative :** selon profil et expérience

**Descriptif de l'emploi :**

Le conseiller en rénovation de l'habitat assure les missions d'animation territoriale et d'information, conseil et orientation auprès des différents publics (particuliers, copropriétés et propriétaires bailleurs) dans le cadre de la mise en œuvre du service public de la rénovation de l'habitat

**Missions / conditions d'exercice :**

Missions principales :

- Apprécier les besoins de l'utilisateur (propriétaire occupant, bailleur, copropriétaire ou locataire) et délivrer une information de premier niveau sur les plans technique, financier, juridique, social et de lutte contre la fraude sur l'ensemble des aspects de la rénovation de l'habitat (rénovation énergétique, adaptation du logement, habitat indigne, copropriété...);
- Orienter l'utilisateur vers les interlocuteurs adéquats
- Apporter un conseil personnalisé auprès des usagers dans la définition de leurs projets de travaux (dont rendez-vous physique et visites techniques) : conseil neutre et gratuit, adapté à l'état du bâtiment et du logement, à la situation du ménage, notamment ses ressources financières, à ses attentes, tels qu'exposés au moment du rendez-vous et respectant les normes et la réglementation en vigueur. Ce conseil permet d'exposer les démarches à suivre, expliquer les étapes, les avantages et inconvénients des différents scénarios de travaux, analyser et vérifier des devis, définir un chiffrage et un plan de financement des travaux. Il doit pouvoir être complété au fil du temps en fonction des démarches réalisées par le ménage
- Concevoir, organiser et réaliser les actions de sensibilisation, de communication et d'animation auprès des ménages, des copropriétés, des professionnels et des acteurs du territoire

Missions secondaires :

- Contribuer à l'élaboration des documents et actions de communication relatives au service
- Participer à des événements/animations en lien avec la rénovation de l'habitat (déplacements à prévoir)

Missions transversales :

- Assurer l'accueil téléphonique, les rendez-vous physiques ou visio, les visites techniques, les permanences territorialisées, les réunions internes et externes
- Rédiger les comptes-rendus d'entretiens et de suivi des missions
- Assurer le reporting et le suivi des missions, saisir les données statistiques, au moyen des outils métiers
- Assurer une veille technique, juridique et financière dans les domaines de la rénovation de l'habitat
- Participer aux réseaux thématiques du service public de la rénovation de l'habitat (locaux, régionaux, nationaux)
- Participer aux tâches générales du PETR, à la préparation et l'animation de réunions techniques ou politiques organisés par le PETR

**Profils recherchés :**

- Formation BAC + 2 ou licence pro et/ou expérience avérée dans le domaine de la rénovation de l'habitat : technicien du bâtiment, thermicien, génie civil, construction durable, architecture
  - Bonnes connaissances techniques spécifiques sur les thématiques de la rénovation de l'habitat : méthode et économie de la construction, thermique du bâtiment et techniques de maîtrise de l'énergie, bâti ancien, contexte énergétique et environnemental, adaptation des logements à l'avancée en âge et au handicap, insalubrité et habitat indigne...
  - Bonne connaissance des dispositifs d'aide à la rénovation de l'habitat, des réglementations, normes et politiques publiques en vigueur
  - Connaissance des énergies renouvelables et des nouveaux matériaux et équipements permettant de réduire les consommations d'énergie
  - Connaissance de l'environnement territorial, de l'administration et des partenaires
  - Maîtrise des outils informatiques et capacité d'utilisation/formation aux logiciels métiers, notamment d'évaluation énergétique
- Aisance relationnelle et très bonne capacité de communication et d'intervention en public

Appétence pour le contact direct avec le public

Capacités rédactionnelles, de vulgarisation, d'expression et d'argumentation écrite et orale, sens de la pédagogie

Animation de réunions, conférences, organisation d'évènements

Rigueur, méthode, esprit d'initiative

Capacité à travailler de façon autonome et en équipe

Capacité à mobiliser des partenariats

Disponibilité

Savoir rendre compte à la hiérarchie

## Contact et modalités de candidature

**Contact :** 0389837191

### **Informations complémentaires :**

Poste basé à Guebwiller avec déplacements fréquents sur tout le territoire du PETR et à l'échelle régionale.

Permis B et voiture personnelle indispensable

Semaine de 4,5 jours + RTT

Possibilité d'être mobilisé en dehors des plages horaires habituelles de bureau (animations en soirées et week-ends)

Rémunération selon profil et expérience + tickets-restaurant

Prise en charge partielle prévoyance et mutuelle

CV + lettre de motivation à l'attention de Mr le Président du PETR par mail : petr@rvgb/Poste basé à Guebwiller avec déplacements fréquents sur tout le territoire du PETR et à l'échelle régionale.

Permis B et voiture personnelle indispensable

Semaine de 4,5 jours + RTT

Possibilité d'être mobilisé en dehors des plages horaires habituelles de bureau (animations en soirées et week-ends)

Rémunération selon profil et expérience + tickets-restaurant

Prise en charge partielle prévoyance et mutuelle

CV + lettre de motivation à transmettre à Mr Le Président du PETR par mail : petr@rvgb.fr

**Page de candidature en ligne :** <http://www.emploi-territorial.fr/candidature/o068241213000049-conseiller-renovation-habitat>

## Travailleurs handicapés

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique. À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.