

## Chargé de Mission Urbanisme

---

### Vos principales missions :

#### Accompagner le développement local en cohérence avec les objectifs du ScoT :

- Suivre les projets d'aménagement et d'urbanisme portés par les communes ;
- Participer à la rédaction des avis du syndicat mixte ;
- Participer aux réunions avec les Personnes Publiques Associées (PPA) ;

#### Suivi des documents de planification :

- Accompagner l'élaboration des documents d'urbanisme (PLU, Modification du PLU, PLUI, etc) en collaboration avec les services des communes, les EPCI et les PPA ;
- Participer à la définition des politiques publiques et des orientations stratégiques en matière d'aménagement urbain, d'urbanisme et de patrimoine ;
- Analyser les dynamiques territoriales et leurs incidences sur le territoire en matière d'aménagement, de logements, de développement économique, de mobilité, d'environnement ;
- Apporter une expertise juridique aux EPCI adhérents et aux communes ;
- Veiller à la mise à jour de la cartographie et consolider les outils SIG (maîtrise logiciel Qgis) ;

#### Missions spécifiques :

- Suivi du ScoT (Mise en œuvre et révision du Schéma, mise en cohérence avec la réglementation nationale et régionale, etc..) ;
- Accompagnement des dossiers complexes d'urbanisme réglementaire sur le périmètre du PETR ;
- Mise en place d'outils pédagogiques et de communication sur la mission urbanisme du PETR ;
- Co-animer la commission urbanisme ;
- Animer les relations avec les partenaires extérieurs en charge de l'urbanisme et les PPA.

### Profil :

#### Savoir-faire :

- Maîtriser la réglementation de l'urbanisme, ainsi que les aspects opérationnels et fonciers ;
- Maîtriser les principaux outils de planification et d'aménagement urbain ;
- Connaître les instances et les processus de décision des collectivités ;
- Rédiger notes, courriers, et préparer divers supports d'aide à la décision ;
- Formaliser, restituer, synthétiser des études ;
- Développer et animer les partenariats ;

- Analyser les évolutions d'un territoire et les besoins en matière de développement urbain ;
- Analyser la faisabilité des projets de création, implantation, développement des constructeurs et investisseurs ;
- Mobiliser et coordonner des partenaires extérieurs.
- Techniques de communication et d'animation de réunion ;
- Notions de commande publique ;
- Maîtrise de l'outil informatique.

Savoir-être :

- Disposer d'une aisance relationnelle et rédactionnelle ;
- Être autonome ;
- Être organisé ;
- Savoir prendre des responsabilités ;
- Savoir s'adapter aux interlocuteurs ;
- Être diplomate et faire preuve d'empathie.

**Parcours :**

- Bac+4 ou bac+5 spécialisé en urbanisme, aménagement du territoire ou développement local ;
- Expérience dans un poste similaire appréciée ;
- Connaissance de l'environnement institutionnel des collectivités territoriales et des EPCI ;
- Connaissance des marchés publics ;
- Capacités à produire un travail fiable et régulier ;
- Disponibilité ;
- Aptitude au travail collectif et au mode projet.

**CDD de 3 ans.**

**Catégorie A- Grade de recrutement : Ingénieur Territorial- IB : 484**

**Rémunération à négocier selon expérience (régime indemnitaire + primes + chèques déjeuners)**

**Emploi à temps plein (35h).**

**Poste pourvoir à compter du 31 mai 2021.**

Poste basé à : **Syndicat Mixte du PETR du Pays du Cambrésis** - 14 rue Neuve, CAMBRAI



Les candidatures (CV et lettre de motivation) doivent être adressées **avant le 15 mai 2021** au président du PETR du pays du Cambrésis par courrier au 14 rue neuve, BP50049, 59401 CAMBRAI CEDEX, ou par mail au directeur, Patrice MOUEZA - [p.moueza@paysducambresis.fr](mailto:p.moueza@paysducambresis.fr)

Pour plus de renseignements, merci de contacter le PETR du pays du Cambrésis au

03 27 72 92 6 0